



ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дом Советов, г. Оренбург, 460015, тел. отдела организационного и документационного обеспечения (3532) 78 64 29, факс (3532) 77 42 12, e-mail: speaker01@gov.orb.ru

12.08.2019 № 23-ОЗ/85-н

На № _____ от _____

Главам городских округов и
муниципальных районов
Оренбургской области

Направляю информацию о проведении государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения на территории Оренбургской области и о порядке ознакомления с предварительными отчетными документами оценки.

Прошу довести данную информацию до заинтересованных лиц – глав сельских (поселковых) советов, руководителей сельхозпредприятий всех форм собственности, землевладельцев (физических и юридических лиц).

Обращаю ваше внимание на тот факт, что при необходимости замечания к предварительным отчетным документам можно будет направлять в ГБУ «Центр государственной кадастровой оценки Оренбургской области» в течение 50 дней со дня размещения сведений и материалов о государственной кадастровой оценке в Фонде данных государственной кадастровой оценки (Росреестр/Деятельность/Кадастровая оценка/Фонд данных государственной кадастровой оценки/Получение сведений из фонда данных государственной кадастровой оценки/Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости).

Приложение: на 1 л.

Заместитель председателя
Законодательного Собрания
Оренбургской области

А.А.Куниловский

Поветкин Петр Иванович
78 63 69

В соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 28.09.2017 № 693-п (в редакции от 04.06.2018 № 325-п) «О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, расположенных на территории Оренбургской области» в 2019 году проводится государственная кадастровая оценка земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения и земель особо охраняемых территорий, и объектов согласно Федеральному закону от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ).

Определение кадастровой стоимости осуществляется государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки Оренбургской области» (далее – Госкадоцентр) в соответствии с методическими указаниями, утвержденными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.05.2017 № 226.

В настоящее время Госкадоцентром подготовлены предварительные результаты государственной кадастровой оценки земельных участков земель сельскохозяйственного назначения по состоянию на 01.01.2019, которые направлены Управлению Росреестра для проведения проверки в соответствии с требованиями Федерального закона № 237-ФЗ.

С предварительными результатами можно ознакомиться на сайте Госкадоцентра (http://goskadocentr.orb.ru/sh_oot_2019).

По всем вопросам, связанным с итогами определения кадастровой стоимости земельных участков, можно обращаться в Госкадоцентр (директор – Федоров Константин Ильич, тел. 8(3532)43 21 71).

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» замечания к проекту отчета представляются в течение пятидесяти дней со дня размещения сведений и материалов в Фонде данных государственной кадастровой оценки (Росреестр/Деятельность/Кадастровая оценка/Фонд данных государственной кадастровой оценки/Получение сведений из фонда данных государственной кадастровой оценки/Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости).

Замечания к проекту отчета могут быть представлены любыми заинтересованными лицами в Госкадоцентр лично, почтовым отправлением или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет» (460021, г. Оренбург, проезд Майский, д. 11, e-mail: info@gkc.orb.ru, тел/факс 8(3532)43 21 71, goskadocentr.orb.ru).