Администрация

муниципального образования

Дюсьметьевский сельсовет

Пономаревского района

Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12. 2016г №80-п

"Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний  
по рассмотрению проекта Решения Совета депутатов муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет в правила землепользования и застройки муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области».

На основании [статей 24](garantf1://12038258.24/), [28](garantf1://12038258.28/) Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, [статьи](garantf1://86367.16/)14, [28](garantf1://86367.28/) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь статьей 15 Устава муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района Оренбургской области**,** согласно [Приложению.](file:///C:\Users\User\Documents\Downloads\Документация%20по%20утверждению%20ПЗ%20и%20З.docx#sub_1000#sub_1000)

2. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его [опубликования](garantf1://27576101.0/) на [официальном сайте](garantf1://27452898.11/) Администрации муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет сети "Интернет".

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой*.*

Глава администрации И.С.Хасанов

Приложение к

Постановлению

от 26.12.2016 №80-п

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта Решения Совета депутатов муниципального образования Дюсьметьевский** сельсовет

В целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района, соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов граждан, проживающих на территории муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района, «26»12 2016 года с 15.00 до 16.30 в здании Администрации муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет по адресу:с.Дюсьметьево, ул.Центральная 87, в соответствии с действующим законодательством РФ проведены публичные слушания по рассмотрению проекта Решения Совета депутатов муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет о внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет.

**1. Основания проведения публичных слушаний**

Публичные слушания по проекту Решения Совета депутатов муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет о внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Уставом муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района, Постановлением Администрации муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района от «26»10.2016г. № 60-п “О проведении публичных слушаний проекта Решения Совета депутатов муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет о внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района”,

**2. Сведения о проведении публичных слушаний**

**Срок проведения публичных слушаний: «26»12.2016 года**

**Место и адрес проведения публичных слушаний:** здание Администрации муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет, село Дюсьметьево ул.Центральная дом 87.

**Время начала проведения: 15 часов местного времени.**

**С протоколом публичных слушаний по рассмотрению проекта** Решения Совета депутатов муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет о внесении изменений и дополнений в **правила землепользования и застройки муниципального образования** Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района **можно ознакомиться на** официальном сайте Администрации муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет в сети “Интернет”.

**3. Общие сведения о проекте** **Решения Совета депутатов муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет о внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки, представленном на публичные слушания.**

**Территория разработки: муниципальное образование** Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского район

Сроки разработки: 2016 г.

Проект Правил землепользования и застройки муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района разработан в 2016 г. Комиссией по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района

**4. Форма оповещения о проведении публичных слушаний**

**Уведомление о проведении публичных слушаний по проекту** Решения Совета депутатов муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет о внесении изменений и дополнений в **правила землепользования и застройки муниципального образования** Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района **размещено на** официальном сайте муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет, на стенде обнародования.

**5. Участники публичных слушаний**

В публичных слушаниях приняли участие **жители с.Дюсьметьево** Пономаревского района, **правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории муниципального образования** Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района**, депутаты Совета депутатов муниципального образования** Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района, члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний, специалисты администрации муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района и иные заинтересованные лица.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления Главного архитектора Пономаревского района – Бородина А. Н., с демонстрацией материалов проекта **правил землепользования и застройки**, даны разъяснения и ответы на вопросы.

**6. Замечания и предложения в ходе проведения публичных слушаний по проекту Решения Совета депутатов муниципального образования** Дюсьметьевский **сельсовет о внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки:**

**Замечания и предложения по проекту правил землепользования и застройки. Не поступало.**

**7. По результатам проведения публичных слушаний было сделано следующее заключение:**

**1) Процедура проведения публичных слушаний по проекту** Решения Совета депутатов муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет о внесении изменений и дополнений в **правила землепользования и застройки муниципального образования** Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района **соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Оренбургской области и нормативным актам муниципального образования** Дюсьметьевский **сельсовет, в связи, с чем публичные слушания по проекту** Решения Совета депутатов муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет о внесении изменений и дополнений в **правила землепользования и застройки муниципального образования** Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района **считать состоявшимися.**

**2) В целом проект** Решения Совета депутатов муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет о внесении изменений и дополнений в **правила землепользования и застройки муниципального образования** Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района **получил положительную оценку.**

3) Рекомендовать разработчику проекта Решения Совета депутатов муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет о внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки (Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет Пономаревского района) учесть замечания и предложения участников публичных слушаний относительно проекта, за исключением отклоненных Комиссией.

**4) После внесения изменений в соответствии с замечаниями, полученными по результатам публичных слушаний по проекту** Решения Совета депутатов муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет о внесении изменений и дополнений в **правила землепользования и застройки муниципального образования** Дюсьметьевский **сельсовет Пономаревского района, рекомендовать проект на согласование в установленном действующим законодательством РФ порядке к утверждению.**

5) Разместить настоящее заключение «Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта Решения Совета депутатов муниципального образования Дюсьметьевский сельсовет о внесении изменений и дополнений в правила землепользования и застройки муниципального образования Дюсьметьевский Пономаревского района на официальном сайте Администрации муниципального образованияДюсьметьевский **сельсовет Пономаревского района** в сети Интернет.

Председатель комиссии,

Глава муниципального образования

Дюсьметьевский сельсовет И.С.Хасанов

Секретарь комиссии А.Г.Кутуева